ADDENDUM KESATU
PERJANJIAN SUBKONTRAK
Nomor : TP.01.03/ADD-I/F.RUSUN.KEMAYORAN.0347/2016

Addendum Kesatu atas Syarat-Syarat dan Perjanjian Subkontrak Nomor. **TP.01.03/F.RUSUN.KEMAYORAN.0347/2016** ini dibuat pada tanggal **16** bulan **Juli** tahun **2016.**

antara,

WIKA – CAKRA KSO, berkedudukan di Jl. D.I. Panjaitan Kav. 9 RT003 RW011 Cipinang Cempedak Jatinegara Jakarta, yang dalam hal ini diwakili oleh **Daryanto** selaku Manajer Proyek Pembangunan Rumah Susun Bertingkat Tinggi (Wisma Atlet) Kemayoran Dengan Pengadaan Terintegrasi Blok D10-3. Oleh karena itu sah untuk mewakili perusahaan;
(untuk selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**)

dan

PT. BERDIKARI PONDASI PERKASA berkedudukan di Jl. P. Tubagus Angke No.99 Jakarta Barat Telp/Fax 021-5662.756/021-5663.058, yang dalam hal ini diwakili oleh **John Tanuwijaya** selaku Direktur, oleh karena itu sah bertindak atas nama perusahaan;
(untuk selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**).

PARA PIHAK telah sepakat untuk merubah ketentuan atas Syarat – Syarat dan Perjanjian Subkontrak Nomor **TP.01.03/F.RUSUN.KEMAYORAN.0347/2016** tanggal **18** bulan **Maret** tahun **2016** yang selanjutnya disebut Addendum Kesatu Perjanjian Subkontrak, berdasarkan:

Berdasarkan hal di atas PARA PIHAK telah setuju melakukan perubahan sebagai berikut :

1. Perjanjian subkontrak Item 2

   Semula tertulis:
   PIHAK KEDUA harus melaksanakan dan menyelesaikan seluruh pekerjaan.
   Jangka waktu pelaksanaan Pekerjaan ditetapkan maksimal sampai dengan **30 hari kalender** atau mengikuti Schedule Proyek.

   Berubah menjadi:
   PIHAK KEDUA harus melaksanakan dan menyelesaikan seluruh pekerjaan .
   Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan ditetapkan maksimal sampai dengan **tanggal 20 Agustus 2014**.

2. Perjanjian subkontrak Item 7
Semula berbunyi :

No.	Item Pekerjaan Satuan	Sat	Vol	Harga Satuan Rp	Total Harga Rp
1	Mob demob Blok Beton & Acc.Loading Test dari Jakarta ke Bandung - Blok Beton + 620 ton - Cross beam & main beam - Accesories loading test	ls	1	300.000.000	300.000.000
2	Mobilisasi lokal antar gedung	trip	3	60.000.000	180.000.000
3	Mob demob crane service	ls	1	56.000.000	56.000.000
4	Pekerjaan Axial loading test - Persiapan - Axial Loading test	nos	8	70.000.000	560.000.000
5	Lateral Loading Test - Persiapan - Lateral Loading Test	nos	6	15.000.000	90.000.000
	Sub Total **PPn 10%** **Grand Total**			**Rp** **Rp** **Rp**	**1.186.000.000,-** **118.600.000,-** **1.304.000.000,-**

Terbilang ***: (Satu Miliyar Tiga Ratus Empat Juta Rupiah)***

Berubah menjadi :

No	Item Pekerjaan	Sat.	Kontrak Addendum I		
			Volume	Harga Satuan	Total Harga
	PEKERJAAN LOADING TEST PILE				
1	Mob demob Blok Beton & Acc.Loading Test	Ls	1,00	300.000.000,00	300.000.000,00

	dari Jakarta ke Bandung - Blok Beton + 620 ton - Cross beam & main beam - Accesories loading test				
2	Mobilisasi lokal antar gedung	Trip	3,00	60.000.000,00	180.000.000,00
3	Mob demob crane service	Ls	1,00	56.000.000,00	56.000.000,00
4	Pekerjaan Axial loading test - Persiapan - Axial Loading test	nos	8,00	70.000.000,00	560.000.000,00
5	Lateral Loading Test - Persiapan - Lateral Loading Test	nos	4,00	15.000.000,00	60.000.000,00
6	Mob demob blok beton & Equipment Set ke - II	Ls	1,00	250.000.000,00	250.000.000,00
7	Besi Beton Blok Beton				
8	Besi Beton D13	kg	(4.994,80)	7.350,00	(36.711.755,67)
9	Ekspedisi Besi	kg	(4.994,80)	200,00	(885.185,50)
10	Upah Bongkar	kg	(4.994,80)	-	-
11	Beton Fc' = 30 Mpa, Slump = 12 cm	m3	(156,50)	797.000,00	(124.730.500,00)
12	Sewa Bar Bender (2 Bulan)	Bln	(2,00)	4.500.000,00	(9.000.000,00)
13	Sewa Bar Cutter (2 Bulan)	Bln	(2,00)	4.500.000,00	(9.000.000,00)
14	PPN 10% (Material Blok Beton)	Ls	(1,00)	18.044.121,50	(18.044.121,50)
	SUB TOTAL PEKERJAAN LOADING TEST PILE				**1.207.514.663,49**
	PPN 10%				**120.751.446,35**
	GRAND TOTAL				**1.328.266.130,00**

Terbilang ***: (Satu Milyar Tiga Ratus Dua Puluh Delapan Juta Dua Ratus Enam Puluh Enam Ribu Seratus Tiga Puluh Rupiah)***

Perubahan di atas disetujui para pihak sebagai cara pembayaran yang telah disepakati bersama.

Addendum ini dinyatakan sah dan mengikat PARA PIHAK dan berlaku setelah di tandatangani oleh KEDUA PIHAK.

Addendum ini mempunyai kekuatan hukum yang sama dan merupakan satu kesatuan yang tidak dapat dipisahkan dari Perjanjian Subkontrak No **TP.01.03/F.RUSUN.KEMAYORAN.0347/2016** tanggal 18 Juli 2014

Addendum atas Surat Perjanjian ini dibuat dan di tandatangani oleh PARA PIHAK dalam rangkap 2 (dua) bermeterai cukup.

PIHAK KEDUA	PIHAK PERTAMA
PT.BERDIKARI PONDASI PERKASA	**WIKA-CAKRA KSO** Proyek Pembangunan Rumah Susun Bertingkat Tinggi (Wisma Atlet) Kemayoran Dengan Pengadaan Terintegrasi Blok D10-3.
John Tanuwijaya Direktur	**Daryanto** Manajer Proyek